สคก. 3425/65
ศ. 23 มี.ค. 65

ที่ สธ ๐๒๐๑.๐๖/ว.๑๗๑๐

ถึง สำนักงานรัฐมนตรี หน่วยงานในสังกัดสำนักงานปลัดกระทรวง สำนักงานสาธารณสุขจังหวัด โรงพยาบาลศูนย์ โรงพยาบาลทั่วไป สำนักงานเขตสุขภาพที่ ๑-๑๓

พร้อมนี้ ขอส่งสำเนาหนังสือธนาคารออมสิน ที่ บผ.๒-๗๐/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๗ มีนาคม ๒๕๖๕ เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ประชาสัมพันธ์โปรโมชั่นสินเชื่อเคหะแก่ข้าราชการและพนักงานรัฐวิสาหกิจ อัตราดอกเบี้ยพิเศษสำหรับบุคลากรของหน่วยงาน โดยมีระยะเวลายื่นกู้ภายในวันที่ ๓๐ เมษายน ๒๕๖๕ อนุมัติและจัดทำนิติกรรมสัญญาให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๖๕ สอบถามข้อมูลเพิ่มเติม กรุณาติดต่อ คุณชมภูนุช ประทุมพันธ์ หรือ คุณอมลวรรณ หนูสวัสดิ์ โทรศัพท์ ๐ ๒๒๙๙ ๘๘๑๕ หรือ ๐ ๒๒๙๙ ๘๐๐๐ ต่อ ๑๕๕๓๓๔ รายละเอียดตามเอกสารที่แนบ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและประชาสัมพันธ์ให้แก่บุคลากรในหน่วยงานด้วย จะเป็นพระคุณ

สำนักงานปลัดกระทรวงสาธารณสุข
๒๑ มีนาคม ๒๕๖๕ ๒๗

เรียน นพ. สสจ.
จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ การกู้ออมสิน
เพื่อปรับสมมติสินเชื่อ เฉพาะข้าราชการและพนักงานรัฐวิสาหกิจ
อัตราดอกเบี้ยพิเศษ ยื่นภายในวันที่ 30 เม.ย. 65 หรือสิ้นสุดในวันที่ 31 พ.ค. 65

23 มี.ค. 2565

กองกลาง
โทร. ๐ ๒๕๙๐ ๑๕๖๙
โทรสาร ๐ ๒๕๙๐ ๑๕๗๑

23 มี.ค. 2565

ทราบ

(นายอภิรักษ์ พิศุทธ์อาภรณ์)
นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัดจันทบุรี

CamScanner

กระทรวงสาธารณสุข
เลขรับ 11691
วันที่ ๑๑ มี.ค. ๒๕๖๕
เวลา 14.26

ที่ บผ.2 -๗๐/2565

ธนาคารออมสิน
470 ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ 10400

กลุ่มสารบรรณ
เลขรับ 4239
วันที่ 11 มี.ค. 65
เวลา 15:19

๗ มีนาคม 2565

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ประชาสัมพันธ์โปรโมชั่นสินเชื่อเคหะแก่ข้าราชการและพนักงานรัฐวิสาหกิจ

เรียน ปลัดกระทรวงสาธารณสุข

กลุ่มสวัสดิการ
เลขรับ 531
วันที่ 12 มี.ค. 65
เวลา 11:30 น.

อ้างถึง ข้อตกลงการให้สินเชื่อ ระหว่างธนาคารออมสิน กับ สำนักงานปลัดกระทรวงสาธารณสุข ฉบับลงวันที่ 9 กรกฎาคม 2556

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารประชาสัมพันธ์สินเชื่อ จำนวน 1 ฉบับ

ตามที่ สำนักงานปลัดกระทรวงสาธารณสุข กับ ธนาคารออมสิน มีการจัดทำข้อตกลงการให้สินเชื่อ เพื่อเป็นสวัสดิการด้านสินเชื่อให้แก่บุคลากรของหน่วยงาน ในการจัดหาที่อยู่อาศัยเป็นของตนเอง โดยผู้กู้จะได้รับสิทธิพิเศษตามหลักเกณฑ์การให้สินเชื่อข้อตกลง ซึ่งธนาคารได้รับความร่วมมือจากท่านด้วยดีเสมอมา นั้น

เนื่องจาก ธนาคารได้มีโปรโมชั่นสินเชื่อเคหะแก่ข้าราชการและพนักงานรัฐวิสาหกิจ อัตราดอกเบี้ยพิเศษสำหรับบุคลากรของหน่วยงาน โดยมีระยะเวลายื่นกู้ภายในวันที่ 30 เมษายน 2565 อนุมัติและจัดทำนิติกรรมสัญญาให้แล้วเสร็จภายในวันที่ 31 พฤษภาคม 2565 ในการนี้ จึงใคร่ขอความอนุเคราะห์ท่านโปรดประชาสัมพันธ์และเชิญชวนบุคลากรของหน่วยงานมาใช้บริการสินเชื่อกับธนาคาร รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย กรณีสอบถามข้อมูลเพิ่มเติมกรุณาติดต่อ คุณชมภูนุช ประทุมพันธ์ หรือ คุณอมลวรรณ หนูสวัสดิ์ โทรศัพท์ 0 2299 8815 หรือ 0 2299 8000 ต่อ 155334

จึงเรียนมาเพื่อโปรดให้ความอนุเคราะห์ ธนาคารหวังเป็นอย่างยิ่งว่าจะได้รับการสนับสนุนและความร่วมมือจากท่านด้วยดีเหมือนเช่นเคย และขอขอบพระคุณมา ณ โอกาสนี้

ขอแสดงความนับถือ

(นายคเชนทร์ บุญวงค์)
ผู้ช่วยผู้อำนวยการธนาคารออมสิน
สายงานลูกค้าบุคลากรภาครัฐ

เรียน หัวหน้ากลุ่ม
เพื่อโปรดพิจารณา
(นางสาวนดิยา พวงเงิน)
หัวหน้ากลุ่มสารบรรณ
๑๑ มี.ค. ๒๕๖๕

(นางนิรมล อนุเถกิงกุล)
หัวหน้ากลุ่มสวัสดิการ
๑๔ มี.ค. ๒๕๖๕

ฝ่ายบริหารผลิตภัณฑ์ การตลาด และพัฒนาลูกค้าบุคลากรภาครัฐ 2
โทร. 0 2299 8815 หรือ 0 2299 8000 ต่อ 155334
โทรสาร 0 2299 8811

เอกสารประชาสัมพันธ์

CamScanner



ระยะเวลา	กรณี ซื้อ/ปลูกสร้าง/ต่อเติมซ่อมแซม/Re-Finance		กรณี Re-Finance ฟรีค่าจดจำนอง วงเงินกู้สินเชื่อเคหะคงเหลือ 1.00 ล้านบากขึ้นไป	
	ทำประกัน	ไม่ทำประกัน	ทำประกัน	ไม่ทำประกัน
ปีที่ 1	1.750%	2.000%	2.250%	2.500%
ปีที่ 2-3	MRR-3.445%	MRR-2.820%	MRR-2.930%	MRR-2.305%
ปีที่ 4 ขึ้นไป	MRR-1.750%	MRR-1.750%	MRR-1.750%	MRR-1.750%
เฉลี่ย 3 ปี	2.450%	2.950%	2.960%	3.460%
EIR	3.771%	3.949%	3.956%	4.130%

หมายเหตุ :

- ปัจจุบัน MRR = 6.245% ต่อปี (ตั้งแต่วันที่ 25 พฤษภาคม 2563)
- อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงตลอดอายุสัญญา (EIR) คำนวณจากวงเงินกู้ 1.00 ล้านบาท ระยะเวลาผ่อนชำระ 20 ปี แบบผ่อนชำระเงินทุกงวด
- ทำประกัน หมายถึง การทำประกันชีวิตเพื่อคุ้มครองวงเงินสินเชื่อ โดยหลักเกณฑ์ เงื่อนไข เป็นไปตามธนาคารกำหนด
- เงื่อนไขการใช้อัตราดอกเบี้ยสินเชื่อเคหะตามโปรโมชั่น สงวนสิทธิ์ MyMo และผลิตภัณฑ์บริการอื่นของธนาคารอย่างน้อย 2 ประเภทได้แก่ บัตรเดบิตกรอบวีซ่า/บัตรเครดิต หรือสินเชื่อบัตรเงินสดชำระสินเชื่อที่อยู่อาศัย/ประกันชีวิตเพื่อประกันสินเชื่อ ทั้งนี้ หากลูกค้าได้สินเชื่อที่อยู่อาศัย ภายในเดือนที่กำหนดลดดูแลวิว สามารถใช้อัตราดอกเบี้ยพิเศษได้ และกรณีใช้ Smartphone ให้ลงโทรแล้วคลิกที่ ธนาคารออมสิน ที่มีการเชื่อมของธนาคารตามที่กำหนดเท่านั้น
- กรณี ฟรี ค่าธรรมเนียมจดจำนอง ให้ตามที่จ่ายจริง (รวมทุกสัญญาที่กู้ในคราวเดียวกัน) และลูกค้าต้องสำรองจ่ายค่าจดจำนองแก่กรมที่ดินไปก่อนโดยธนาคารจะโอนเงินคืนลูกค้าภายใน 30 วัน
- กรณีผู้กู้ชำระเงินกู้เสร็จสิ้น หรือไถ่ถอนจำนองก่อนครบกำหนด (Prepayment) ภายในระยะเวลา 3 ปี นับแต่วันที่ทำสัญญากู้เงิน ผู้กู้ต้องเสียค่าธรรมเนียมตามที่ธนาคารกำหนด (ปัจจุบันร้อยละ 3.00 ของยอดเงินคงเหลือ) ทั้งนี้ กรณีไถ่ถอนด้วยการนำเงินที่ได้จากการขายสินเชื่อที่อยู่อาศัยจากธนาคารอื่น (Re-Finance) และฟรีค่าธรรมเนียมจดจำนอง ผู้กู้จะต้องชำระค่าจดจำนองคืนแก่ธนาคารเต็มจำนวน
- หลักเกณฑ์เงื่อนไขอื่นๆ ให้เป็นไปตามที่ธนาคารกำหนด โดยธนาคารของสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงหลักเกณฑ์เงื่อนไขโดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

ยื่นกู้ภายใน 30 เมษายน 2565 อนุมัติและจัดทำนิติกรรมสัญญาให้แล้วเสร็จภายใน 31 พฤษภาคม 2565

www.gsb.or.th

GSB Contact Center 1115

CamScanner